

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

23.03.2023

Aanwezig

Philippe Willequet: burgemeester-voorzitter;

Lode Dekimpe, Thijs Cousaert, Willem-Jan Baert, Linda Van den Abeele: schepenen;

Jean-Paul Martin, Emile Desimpel, Brecht Lietar, Eva Vanderschaeve, Carole Verschuere-Boite, Johan Devenyns,

Frank De Backer, José Lacres, Xavier Roman, Daniël Cambron, Valerie Vanden Berghe: raadsleden;

Lotje Demedts: algemeen directeur

Verontschuldigd

Chantal Maes-Verbeken: raadslid

Definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan van de insteekweg t.h.v. de Grote Herreweg nr.34, nr. 34a en nr. 36.

Feiten en context

Op basis van art. 13, §3 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, verzocht het college van burgemeester en schepenen de raad te beraadslagen over de erkenning van de weg gelegen te Kluisbergen/Ruien zijnde de insteekweg van de Grote Herreweg gelegen op een deel van de percelen kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B en nr. 669M, 669S, 669R en 668F als gemeenteweg op grond van langdurig publiek gebruik.

De weg waarvan sprake werd op het opmetingsplan van beëdigd landmeter-expert Patrick Ducatillon dd.26.12.2020 aangeduid met volle zwarte lijn. Het betreft een weg uit steenslagverharding met een breedte van +/- 3m. Op de weg is tevens een voetweg met breedte van 1,5m gelegen (voetweg nr. 28). De weg is over de breedte van 3m al langer dan 30 jaar in publiek gebruik en wordt ook al langer dan 30 jaar over zijn volledige breedte onderhouden door de gemeente Kluisbergen.

Het verzoekschrift bevat volgende bijlagen:

- Opmetingsplan van beëdigd landmeter Patrick Ducatillon dd. 26.12.2020
- Verkavelingsvergunning uit 1984 waarbij de weg werd opgenomen in administratieve documenten
- Advies van beëdigd landmeter-expert Patrick Ducatillon
- Advies van de provincie Oost-Vlaanderen

Het langdurig gebruik en de publiek toegankelijke staat van de weg worden bewezen a.d.h.v. fotomateriaal.

In zitting van 29 september 2021 werd door de gemeenteraad beslist het 30-jarig gebruik door publiek van de insteekweg t.h.v. de Grote Herreweg nr.34, nr. 34a en nr. 36 te aanvaarden.

Ondertussen heeft beëdigd landmeter Patrick Ducatillon in opdracht van het college een gemeentelijk rooilijnplan gemaakt.

Overeenkomstig artikel 16 § 2 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019 bevat het gemeentelijk rooilijnplan minstens de volgende elementen:

- ✓ de actuele en toekomstige rooilijn van de gemeenteweg;
- ✓ de kadastrale vermelding van de sectie, de nummers en de oppervlakte van de getroffen kadastrale percelen en onroerende goederen;

- ✓ de naam van de eigenaars van de getroffen kadastrale percelen en onroerende goederen volgens kadastrale gegevens of andere gegevens die voor het gemeentebestuur beschikbaar zijn;
- ✓ een berekening van de eventuele waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden ten gevolge van de aanleg, wijziging of verplaatsing van een gemeenteweg;
- ✓ de nutsleidingen die door de wijziging of verplaatsing van de gemeenteweg op private eigendom zullen liggen.

Het gemeentelijk rooilijnplan bevat volgende documenten:

- ✓ de actuele rooilijn van de gemeenteweg: document 'Opmetingsplan'.
- ✓ de toekomstige rooilijn van de gemeenteweg: document 'Rooilijnplan 22', opgemaakt op 16 mei 2022 door beëdigd landmeter Patrick Ducatillon.
- ✓ Begeleidend schrijven van de beëdigd landmeter Patrick Ducatillon.
- ✓ Lijst met getroffen kadastrale percelen met eigendomsgegevens en berekening eventuele waardevermindering of waardevermeerdering.

In zitting van 22.12.2022 stelde de gemeenteraad de gedeeltelijke wijziging van de voetweg nr. 28 te Ruien en het ontwerp-rooilijn van het deel van de voetweg nr. 28 voorlopig vast.

Over de aanpassing van de rooilijn en de wijziging van de voetweg werd van 16 januari 2023 t.e.m. 15 februari 2023 een openbaar onderzoek georganiseerd en er werd advies gevraagd aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, de Bestendige Deputatie van Oost-Vlaanderen en De Lijn.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen geuit.

Departement MOW en De Lijn bracht geen advies uit.

De provincie Oost-Vlaanderen bracht geen formeel advies uit. Vanuit de provinciale dienst werd wel volgende suggestie gedaan: *"Het is aangewezen het actuele statuut van de "trage weg V28" vanaf het huidig perceel Kluisbergen 1^{ste} afdeling Ruien, sectie B nr. 685B tot aan de Marvijlestraat verder te onderzoeken."* Dit deel van de voetweg V28 betreft een gemeenteweg: de gemeente is dus ook verantwoordelijk voor het openen en open houden (onderhoud) van deze voetweg.

Bevoegdheid en juridische grond

Artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2022 inhoudende de voorlopige vaststelling van een gemeentelijk rooilijnplan van de insteekweg t.h.v. de Grote Herreweg nr.34, nr. 34a en nr. 36;

Stemresultaat Goedgekeurd met éénparigheid van stemmen

BESLUIT

Artikel 1:

De gemeenteraad besluit een deel van de gemeenteweg voetweg nr. 28 te Ruien zijnde een insteekweg van de Grote Herreweg ter hoogte van de Grote Herreweg nr. 34, 34a en 36 en gelegen op een deel van de percelen kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B en nr. 669M, 669S, 669R en 668F, te wijzigen, zoals weergegeven op de bijgevoegde plannen in rode kleur.

Artikel 2:

De nieuwe rooilijn van een deel van de gemeenteweg voetweg nr. 28 te Ruien zijnde een insteekweg van de Grote Herreweg ter hoogte van de Grote Herreweg nr. 34, 34a en 36 en gelegen op een deel van de percelen kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B en nr. 669M, 669S, 669R en 668F, zoals weergegeven op het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan, wordt definitief vastgesteld. De rooilijnen worden gedefinieerd met 10-9-11-12-7-16-15-14-13-1.

Artikel 3:

Het gemeentelijk rooilijnplan 'Rooilijnplan 22' wordt als integrerend deel gehecht aan dit besluit.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 5:

Dit besluit wordt bekend gemaakt aan het publiek op de volgende manieren:

- publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen
- aanplakking van het besluit bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin – en eindpunt van het betrokken wegdeel
- verzending van de bekendmaking ter kennisgeving met een beveiligde zending naar iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend
- verzending van het besluit en de bijbehorende plannen met een beveiligde zending naar de deputatie van de provincie en naar het departement MOW.

Artikel 6:

De gemeente publiceert het besluit van de gemeenteraad tot de definitieve vaststelling van het rooilijnplan in het Belgisch Staatsblad en op de gemeentelijke website:

- hetzij na het verlopen van de beroepstermijn, zonder dat er een beroepsprocedure werd opgestart
- hetzij na het verwerpen van het beroep door de Vlaamse Regering.

Het besluit heeft uitwerking 14 dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

NAMENS DE RAAD

Lotje Demedts
algemeen directeur

voor gelijkvormig afschrift
Kluisbergen, 27 maart 2023

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter

Lotje Demedts
algemeen directeur

Philippe Willequet
burgemeester-voorzitter